

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru constituirea unei locuințe proprietate personală, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 44 din 18 ianuarie 2008, a fost reglementat regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârstă de până la 35 de ani, a unui teren aflat în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Prevederile Legii nr. 15/2003 stipulează, însă, ca suprafețele de teren, care pot fi atribuite tinerilor cu vârstă de până la 35 de ani, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit prevederilor art. 1, vor fi cuprinse între 150 m² și 300 m² în municipii și sectoarele municipiului București, între 250 m² și 400 m² în orașe și **între 250 m² și 500 m² în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale**

Un număr însemnat de primari din mediul rural au sesizat că suprafața maximă (500 m²) stabilită prin lege este insuficientă în mediul rural deoarece locuința, anexele gospodărești, căile de acces și zona de protecție între vecini însumează întreaga suprafață de teren atribuită. Având în vedere că în mediul rural construcțiile (locuințele, anexelor pentru animale, furaje, lemne, adăposturi pentru animale), se fac pe orizontală, este necesară atribuirea unei suprafețe mai mari de teren.

De altfel, din analiza efectuată din punct de vedere cadastral și funciar gospodăriile tip din mediul rural sunt de minim 1000 mp.

În vederea unei mai utile aplicări a legii, prin prezenta propunere legislativă se intenționează modificarea textului de lege privind suprafața atribuită tinerilor din mediul rural, în sensul reglementării posibilității de creștere a suprafeței ce poate fi atribuită de la 500 m² la 1000 m².

Față de cele prezentate mai sus a fost elaborata prezenta propunere legislativă, în vederea modificării art. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe care îl supun Parlamentului spre adoptare.

Inițiator:

Deputat PSD – Viorel Ștefan

Deputat PSD Aina Foaduc

SOLOMON ADRIAN deputat PSD

COVACI DOREL deputat PSD

DEPUTAT PSD FLORIN BOVICU

DEPUTAT PSD NITA EMIL

- Deputat PSD Rădoi Neaulai Othi

DEPUTAT PSD. ~~ETIN. ADĂSCĂLITEI~~ - ~~Androscolitu~~

DEPUTAT. OCTAVIAN DOBRIE PSD. ~~10/10~~

DEPUTAT Ifti Gurea PSD ~~10/10~~

Dep. Gromă. Horia. PSD ~~10/10~~

Dep. DRĂGHICI SOFIA PSD ~~10/10~~

Dep. Ochi Iam PSD ~~10/10~~

Dep. Ioan Munteanu PSD ~~10/10~~

Dep. Vlad Marceci PSD ~~10/10~~

Dep. Ionut Săves PSD ~~10/10~~

Dep. Vanite Popescu PSD ~~10/10~~

Dep. CHI RĂJUTA LAURENTIU PSD ~~10/10~~